



Studio à 5 min à pied de la gare

Rambouillet 78120

618 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 58 € / mois

Dépôt de garantie : 560 € Honoraires

charges locataires: 327.58 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 89.34 €

TTC.

Guy HOQUET
RAMBOUILLET

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Studio à 5 min à pied de la gare

Studio au 3ème étage avec ascenseur, comprenant : entrée, salle de bains avec WC, grande pièce principale avec coin cuisine aménagée et équipée avec la plaque et la hotte. Possibilité de faire un coin nuit et balcon. Une place de parking en sous-sol et une cave complètent le tout.

DISPONIBLE LE 10/07/2025.

29.78 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	3
Nombre étages	4
Accès Gare	7 min

Provision sur charges	58 €
Dépôt de garantie	560 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	17.04 m2
Jardin	Non
Année construction	1989
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1

Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	232 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 500€ et 730€ au 01/01/2021

Photos du bien

