



STUDIO RAMBOUILLET 1 pièce 20.89m²

RAMBOUILLET 78120

746 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 706 € Honoraires

charges locataires: 330 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 90 € TTC.

Guy HOQUET
RAMBOUILLET

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

20.89m²

DISPONIBLE AU 18.07.2025

Proche de la Gare et du centre-ville, studio au RDC comprenant : une entrée sur pièce principale avec cuisine US aménagée, une chambre, une salle d'eau avec toilettes.

LOYER : 706,00 €uros / mois

PROVISIONS POUR CHARGES : 40,00 €uros / mois

DÉPÔT DE GARANTIE : 706,00 €

240 euros TTC d'honoraires d'agence à la charge du locataire au titre des honoraires de visite, de constitution de dossier, de rédaction de bail ainsi que 30euros TTC pour l'état des lieux d'entrée.

30 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Distance Commerces	1 km
Accès Gare	8 min
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	706 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2022-07-30 18:07:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	308 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 600€ et 860€ au 01/01/2021

Photos du bien

