



## Appartement Maurepas 3 pièces 72 m<sup>2</sup>

MAUREPAS 78310

**178 000 € \***

\* 178 000 € honoraires inclus

170 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.71% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET  
RAMBOUILLET

2 rue Chasles  
78120 RAMBOUILLET

0130886000

## Appartement Maurepas 3 pièces 72 m<sup>2</sup>

Appartement F3 avec ascenseur comprenant :

- Entrée, séjour donnant sur balcon, cuisine aménagée, débarras, deux chambres, salle de douche, toilettes séparées.

Une cave et une place de parking en sous-sol.

Chauffage inclus dans les charges.

72.28 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

Etage

2

Nombre étages

5

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	96
Charges annuelles (ALUR)	3780 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	18.64 m2
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2023-10-15 23:51:43

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

228 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



