Votre fiche bien Location à LE PERRAY EN YVELINES 78610

STUDIO LE PERRAY EN YVELINES

LE PERRAY EN YVELINES 78610

529 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois
Dépôt de garantie : 499 € Honoraires charges locataires: 298.98 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 81.54 € TTC.

Guy HOQUET RAMBOUILLET

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

STUDIO LE PERRAY EN YVELINES

DISPONIBLE AU 03.07.2025
Proche du centre - ville et de ses commodités, studio comprenant une entrée sur pièce principale, un coin cuisine, une salle d'eau avec wc.

LOYER : 499,00 euros / mois
PROVISIONS POUR CHARGES : 30,00 euros / mois
DÉPÔT DE GARANTIE : 499,00 euros

115,76 euros TTC d'honoraires d'agence à la charge du locataire au titre des honoraires de visite, de constitution de dossier, de rédaction de bail ainsi que 43,41 euros TTC pour l'état des lieux d'entrée.

14.47 m² | 1 pièce(s) | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Etage	1

Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.8 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	12 min
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	499 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	10.02 m2
Jardin	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique

Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2018-01-23 12:47:46
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	416 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 470€ et 680€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET