GUY HOQUET Votre fiche bien Location à RAMBOUILLET 78120

Appartement Rambouillet 2 pièce(s) 41.90 m2

RAMBOUILLET 78120

835 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois
Dépôt de garantie : 755 € Honoraires charges locataires: 460.9 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 125.7 € TTC.

Guy HOQUET RAMBOUILLET

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Appartement Rambouillet 2 pièce(s) 41.90 m2

DISPONIBLE DE SUITE
Proche du centre - ville, de la gare et de ses commodités, au sein d'une résidence sécurisée, appartement F2 situé au 1er étage comprenant une entrée avec placard, un séjour avec accès à un balcon à usage privatif, une cuisine aménagée, une chambre avec balcon à usage privatif, une salle de bains, un wc individuel. Cave en sous-sol et une place de stationnement extérieur dans la résidence.

LOYER : 755,00 euros / mois
PROVISIONS POUR CHARGES : 80,00 euros / mois
DÉPÔT DE GARANTIE : 755,00 euros

335,20 euros TTC d'honoraires d'agence à la charge du locataire au titre des honoraires de visite, de constitution de dossier, de rédaction de bail ainsi que 125,70 euros TTC pour l'état des lieux d'entrée.

41.9 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

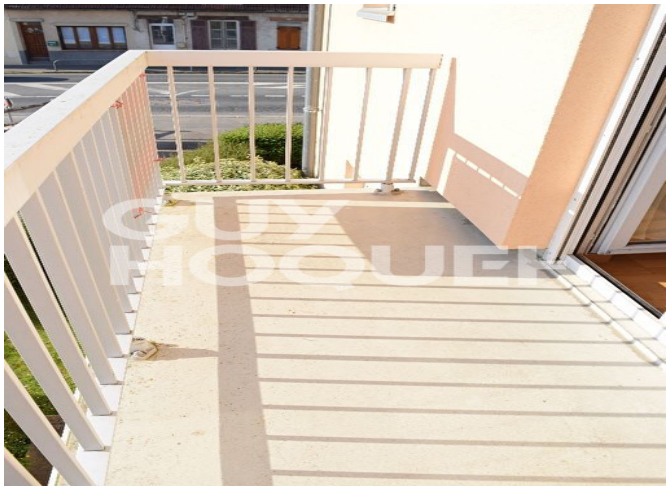
Etage	1
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Accès Bus	1 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	755 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	17.63 m2
Jardin	Non
Année construction	1988
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Date ERP	2023-04-14 10:25:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	196 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 570€ et 810€ au 01/01/2021

Photos du bien