



## Appartement Studio Rambouillet

RAMBOUILLET 78120

**123 000 € \***

\* 123 000 € honoraires inclus

114 400 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles

78120 RAMBOUILLET

**0130886000**

## Appartement Studio Rambouillet

Studio de 31m<sup>2</sup> environ situé en centre-ville de Rambouillet, au troisième et dernier étage sans ascenseur, qui comprend :

Entrée avec placards, séjour avec placards et cuisine ouverte, salle de douche avec toilettes.

Venez découvrir cet appartement avec une vue dégagée, une place de parking et une cave. Petits travaux de rafraîchissement à prévoir.

30.91 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	3
Nombre étages	3

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	113
Charges annuelles (ALUR)	1800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	281 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 480€ et 700€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



