

GUY HOQUET

Appartement Chateaufort 4 pièce(s) 79 m2

CHATEAUFORT 78117

Guy HOQUET
RAMBOUILLET

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Appartement Chateaufort 4 pièce(s) 79 m2

OPPORTUNITÉ RARE! idéal premier achat ou investisseurs

DUPLEX - PLATEAU BRUT viabilisé de 79m2 (habitables) à aménagé en plein coeur de ville de la commune prisée de Châteaufort.

Le bien dispose dispose de deux places de parking extérieur et d'un jardin de 56m2.

Plateau doté des raccordements et des évacuations nécessaires. Livré avec menuiseries neuves (aluminium double vitrage) et volets.

Il pourra se composer comme il se suit:

Au RDC: entrée, espace WC séparé, pièce de vie avec espace cuisine (non posée)

À l'étage, un couloir dessert trois chambres (dont une suite parentale avec espace pour sa salle d'eau et son dressing), un espace WC séparé et un espace salle de bains.

DEVIS travaux déjà disponibles. Attention cloisons intérieures non posées.

Une visite s'impose!

Copropriété de 11 lots dont 3 d'habitation.

79 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Nb Lots Copropriété 11

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété Procédure en cours

Jardin Oui

Année construction 2024

Fenêtres Aluminium Double Vitrage

Assainissement Tout à l'égout

Salle(s) de bains 1

Salle(s) d'eau 1

WC 2

Cuisine Nue

Type Chauffage Sans

Etat intérieur A aménager

Type de Stationnement Extérieur

Nombre places parking 2

Date ERP 2023-11-16 00:15:36

Diagnostic Energétique Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
