



## F1 LE PERRAY EN YVELINES

LE PERRAY EN YVELINES 78610

**515 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 485 € Honoraires

charges locataires: 349.58 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 95.34 €

TTC.

Guy HOQUET  
RAMBOUILLET

2 rue Chasles  
78120 RAMBOUILLET

0130886000

## F1 LE PERRAY EN YVELINES

Proche centre-ville et toutes commodités, appartement F1 comprenant une entrée sur pièce principale, une cuisine aménagée, une salle d'eau avec wc.

DISPONIBLE LE 01.07.2026

31.78 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Dernier étage Non

Provision sur charges 30 €

Dépôt de garantie 485 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	23.5 m2
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2022-09-09 13:04:41
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	162 kWh/m2 par an
Conso Energ	308.8 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 750€ et 1060€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



