



Studio

CHEVREUSE 78460

120 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Studio

Situé à deux pas du château de Dampierre-en-Yvelines, en pleine vallée de Chevreuse, où vous pourrez profiter d'un environnement verdoyant tout en étant proche de toutes commodités.

Ligne RER B (St rémy les chevreuse) en 10min seulement!

Le studio dispose d'une salle de bains, d'un WC séparé et d'une cave. Travaux à prévoir: pose d'une cuisine et de l'encadrement de la baignoire.

Chaudière et ballon d'eau chaude neufs. Electricité refaite.

Petite copropriété de 3 lots d'habitation. Aucune procédure en cours. Syndicat bénévole.

La commune de Dampierre-en-Yvelines se situe à quelques kilomètres du PARIS/SACLAY, de Versailles et à peine 1H de PARIS.

26 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.5 km
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	22 m2
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Rénové
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-05-03 17:09:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	326 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

