



## Appartement Le Perray En Yvelines 2 pièce(s) 21.06 m2

LE PERRAY EN YVELINES 78610

**Guy HOQUET**  
**RAMBOUILLET**

2 rue Chasles  
78120 RAMBOUILLET

0130886000

## Appartement Le Perray En Yvelines 2 pièce(s) 21.06 m2

DISPONIBLE DE SUITE Appartement de type F2 entièrement meublé comprenant : une entrée avec placard sur séjour, une cuisine US aménagée, une salle de douche avec toilettes, une chambre en mezzanine. Place de parking extérieur.

LOYER : 625,00 euros / mois

PROVISIONS CHARGES : 25,00 euros / mois

DÉPÔT DE GARANTIE : 1.250,00 euros

168,48 euros TTC d'honoraires d'agence à la charge du locataire au titre des honoraires de visite, de constitution de dossier, de rédaction de bail ainsi que 63,18 euros TTC pour l'état des lieux d'entrée.

21.06 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	3 min
Accès Ecole	11 min
Accès Gare	15 min
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	1250 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	15.31 m2
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs

Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-05-15 08:20:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	458 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



