



Appartement Le Perray En Yvelines 2 pièces 40 m²

LE PERRAY EN YVELINES 78610

159 900 € *

* 159 900 € honoraires inclus

150 300 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.09% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Appartement Le Perray En Yvelines 2 pièces 40 m²

En centre-ville du Perray en Yvelines, à 3 minutes à pied de la gare, appartement vendu loué de 40m² comprenant :

Un séjour, une cuisine ouverte, une chambre, une salle de bains, un cellier et des toilettes séparées.

Une place de parking et une cave.

DPE E en énergie primaire et C en énergie finale !

Actuellement loué 663.48 € mensuels hors charges + 65 € de provision sur charges.

40.03 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Nombre étages

2

| | |
|--|---------------------------|
| Provision sur charges | 65 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 90 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1424.54 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Américaine Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Nombre de caves | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 1 |
| Date ERP | 2024-06-10 03:50:01 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 258 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 700€ et 980€ au 01/01/2021

Photos du bien

