



## Appartement Le Perray En Yvelines 1 pièce

LE PERRAY EN YVELINES 78610

**75 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
RAMBOUILLET

2 rue Chasles  
78120 RAMBOUILLET

0130886000

## Appartement Le Perray En Yvelines 1 pièce

Studio de 16m<sup>2</sup> vendu loué 400 € / mois (dont 20 € de charges), comprenant :

Une pièce à vivre avec coin cuisine de 14m<sup>2</sup> et une salle de douche avec toilettes de type broyeur.

16.4 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

|                     |     |
|---------------------|-----|
| Etage               | 1   |
| Nombre étages       | 1   |
| Dernier étage       | Oui |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 7   |

|  |                           |
|--|---------------------------|
| Charges annuelles (ALUR)                             | 250 €                     |
| Procédures diligentées c/<br>syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Jardin   | Non                       |
| Fenêtres   | PVC Double Vitrage        |
| Assainissement                                       | Tout à l'égout            |
| Salle(s) d'eau                                       | 1                         |
| WC   | 1                         |
| Cuisine  | Ouverte Aménagée Equipée  |
| Type Chauffage                                       | Individuel                |
| Mode Chauffage                                       | Pompe à chaleur air/air   |
| Eau chaude   | Ballon électrique         |
| Date ERP   | 2021-11-16 18:28:32       |
| Diagnostic Energétique                               | Oui                       |
| Conso Energ  | 278 kWh/m2 par an         |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 340€ et 510€ au 01/01/2021

Photos du bien

