



## Appartement Mainvilliers 4 pièces

MAINVILLIERS 28300

**299 000 € \***

\* 299 000 € honoraires inclus

290 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 1.53% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles  
78120 RAMBOUILLET

**0130886000**

## Appartement Mainvilliers 4 pièces

Appartement 4 pièces de 106m<sup>2</sup> en centre-ville de Mainvilliers et à 5 minutes du coeur de Chartres, comprenant :

Un séjour avec cuisine équipée, un bureau, une salle de bains et des toilettes séparées.

A l'étage deux chambres et une salle de douche avec toilettes.

Une terrasse , un grand balcon, un double box et une place de parking en sous sol complètent le bien. Aucun travaux à prévoir, À visiter !!!

106.1 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

3

Dernier étage	Oui
Nb Lots Copropriété	.
Surface séjour	35 m2
Année construction	2014
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Double
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	80 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 460€ et 670€ au 01/01/2021

Photos du bien





