GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LES ESSARTS LE ROI 78690

Maison Les Essarts Le Roi 7 pièces 147.5 m²

LES ESSARTS LE ROI 78690

340 000 € *

* 340 000 € honoraires inclus
322 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 2.72% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET RAMBOUILLET

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Maison Les Essarts Le Roi 7 pièces 147.5 m²

Dans un hameau préservé et recherché des Essarts-le-Roi, maison ancienne à moderniser comprenant :

Un séjour double avec cheminée, une cuisine indépendante aménagée, une salle de douche avec toilettes rénovée, des toilettes séparées, quatre chambres au rez-de-chaussée, dont l'une avec une entrée indépendante (idéale pour une activité indépendante) et une chambre avec salle de douche à l'étage.

Sur un terrain entretenu de 1487 m² environ, avec un appentis et un garage double.

Venez découvrir cette maison au calme de la campagne et proche de la ville et d'une gare pour Paris.

147.5 m² | 7 pièce(s) | 5 chambres | 2 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Surface séjour	32.9 m2

Jardin	Oui
Année construction	1950
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Foyer ouvert
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Date ERP	2024-10-18 01:00:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	252 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET