



## Appartement Rambouillet 2 pièces 54 m2

RAMBOUILLET 78120

**189 000 € \***

\* 189 000 € honoraires inclus

180 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
RAMBOUILLET**2 rue Chasles  
78120 RAMBOUILLET**0130886000**

## Appartement Rambouillet 2 pièces 54 m2

A Rambouillet, grand appartement lumineux sans vis à vis au 4ème étage sur 6.

Deux pièces de 54 m<sup>2</sup> comprenant : entrée, séjour, cuisine avec cellier, chambre, salle de bains, toilettes. Balcon de 11 m<sup>2</sup>.

Une place de parking en sous-sol privative et de nombreuses places extérieures réservés à la résidence complète ce bien.

Tél pour renseignements et visite 06 19 51 21 42

54 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage 4

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 455

Charges annuelles (ALUR)	1523.21 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	18.11 m2
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-01-20 09:16:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	118 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

