



F3 LE PERRAY EN YVELINES

LE PERRAY EN YVELINES 78610

750 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 720 € Honoraires

charges locataires: 482.46 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 131.58 €

TTC.

Guy HOQUET
RAMBOUILLET

2 rue Chasles

78120 RAMBOUILLET

0130886000

F3 LE PERRAY EN YVELINES

À moins de 10 min du centre ville et de toutes commodités, appartement de type F3 comprenant un grand séjour, une cuisine aménagée, deux chambres, une salle de bains, toilettes individuel. 2 places de stationnement + 1 cave. DISPONIBLE DÉBUT JANVIER

LOYER : 720,00 euros / mois

PROVISIONS CHARGES : 30,00 euros / mois

DÉPÔT DE GARANTIE : 720,00 euros

350,88 euros TTC d'honoraires d'agence à la charge du locataire au titre des honoraires de visite, de constitution de dossier, de rédaction de bail ainsi que 131,58 euros TTC pour l'état des lieux d'entrée.

43.86 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage

1

Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.7 km
Accès Ecole	0.3 min
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	720 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	19.29 m2
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs

Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	150 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

