



## Maison à Rambouillet avec potentiel

RAMBOUILLET 78120

**Guy HOQUET**  
**RAMBOUILLET**

2 rue Chasles  
78120 RAMBOUILLET

0130886000

## Maison à Rambouillet avec potentiel

En centre-ville de Rambouillet, maison comprenant :

Une entrée, un séjour, une cuisine avec une cave, deux chambres, une salle de bain avec toilette, un grenier avec fort potentiel d'aménagement.

Terrain d'environ 583m<sup>2</sup> avec des dépendances.

A visiter!!!

70 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

3 parking(s)

## Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Accès Bus

1 min

Accès Ecole

5 min

Accès Gare	1 min
Jardin	Oui
Année construction	1900
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2022-08-19 16:07:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	410 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1852€ et 2506€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**