

# GUY HOQUET

## F2 centre-ville - Rambouillet

RAMBOUILLET 78120

**880 € / mois****charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 800 € Honoraires

charges locataires: 461.78 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 125.94 €

TTC.

**Guy HOQUET  
RAMBOUILLET**2 rue Chasles  
78120 RAMBOUILLET

0130886000

## F2 centre-ville - Rambouillet

DISPONIBLE AU 10/04/2025

Proche du centre - ville, de la gare et de ses commodités, appartement F2 situé au 1er étage comprenant une entrée sur séjour avec accès à un balcon à usage privatif, une cuisine US aménagée, une chambre avec placard, une salle de bains avec toilettes. Cave en sous-sol.

LOYER : 800,00 euros / mois

PROVISIONS POUR CHARGES : 80,00 euros / mois

DÉPÔT DE GARANTIE : 800,00 euros

335,84 euros TTC d'honoraires d'agence à la charge du locataire au titre des honoraires de visite, de constitution de dossier, de rédaction de bail ainsi que 125,94 euros TTC pour l'état des lieux d'entrée.

41.98 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.2 km
Accès Gare	8 min
Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	800 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1984
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	192 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

Photos du bien

