# QUEF Votre fiche bien Achat à BULLION 78830



### Maison Bullion 4 pièces 100 m<sup>2</sup>

**BULLION 78830** 

217 000 € \*

\* 217 000 € honoraires inclus 203 000 € Hors Honoraires Honoraires: 6.9% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET RAMBOUILLET** 

2 rue Chasles 78120 RAMBOUILLET 0130886000

#### Maison Bullion 4 pièces 100 m²

Maison ancienne cosy à refaire comprenant :

- au rez-de-chaussée : entrée, séjour, cuisine.
- à l'étage : palier, trois chambres dont une en enfilade, salle de bains avec toilettes. Petite dépendance.

Sur une parcelle d'environ 270 m<sup>2</sup>

Travaux à prévoir.

95 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

chambres

1 sdb

#### Fiche technique du bien

Exposition	Nord-Sud
Bien en copropriété	Non
Didir dir doproprioto	
Année construction	1850

Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2025-02-14 04:02:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	363 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

#### Photos du bien

















