



Maison Prunay En Yvelines 5 pièces 170 m²

RAMBOUILLET 78120

399 000 € *

* 399 000 € honoraires inclus

377 600 € Hors Honoraires

Honoraires : 2.76% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
RAMBOUILLET

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Maison Prunay En Yvelines 5 pièces 170 m²

A 10 minutes de Rambouillet Maison avec des beaux volumes entièrement rénovée comprenant :

- au rez-de-chaussée : séjour triple (56m²) avec cheminée et plafond cathédrale, cuisine séparée, deux chambres, salle de bains, toilettes séparés.

- à l'étage : suite parentale avec salle de douche et toilettes, une grande chambre et un bureau.

Terrain de plus de 1 000 m² avec garage.

Isolation extérieure récente, panneaux solaires, ballon thermodynamique.

Tél pour renseignements et visite 06 19 51 21 42

170 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour

56 m²

Jardin	Oui
Année construction	1980
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de terrasse	1
Date ERP	2025-02-10 15:21:34
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	124 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

