



Appartement Le Perray En Yvelines 1 pièce

LE PERRAY EN YVELINES 78610

65 000 € *

* 65 000 € honoraires inclus

60 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4% TTC à la charge de
l'acquéreur.

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Appartement Le Perray En Yvelines 1 pièce

Au calme et à 10 minutes à pied de la gare et des commerces, studio bien entretenu vendu loué 400 € /
mois (380 € + 20 € de provisions sur charges), comprenant :

Une pièce de vie avec coin cuisine et une salle de douche avec toilettes de type broyeur.

Pompe à chaleur air / air - Idéal petit investissement locatif !

16.4 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Dernier étage Oui

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	7
Charges annuelles (ALUR)	250 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2021-11-16 07:04:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	278 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 340€ et 510€ au 01/01/2021

Photos du bien

