



Maison Gas

GAS 28320

182 000 € *

* 182 000 € honoraires inclus

170 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.06% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
RAMBOUILLET

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Maison Gas

Corps de ferme à 5 minutes d'Epernon à rénover comprenant:

Un salon, une cuisine, deux chambres, une salle de bains et des toilettes.

Le tout sur un terrain d'environ 1310m².

Plusieurs dépendances à rénover avec possibilité d'aménagement.

A visiter sans tarder!!!!

75.67 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

Nombre étages

2

Surface séjour

21.589 m²

Jardin	Oui
Année construction	1860
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2025-02-27 14:07:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	195 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1150€ et 1620€ au 01/01/2021

Photos du bien



