



Maison Les Essarts Le Roi 4 pièces 71.83 m²

LES ESSARTS LE ROI 78690

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Maison Les Essarts Le Roi 4 pièces 71.83 m²

Excellente opportunité pour un premier achat, cette maison propose :

Au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine, un séjour double, un cellier et des toilettes.

Au premier étage : deux chambres et une salle de douche.

La maison est agrémentée d'un jardin de 243 m² avec une belle cave et d'un garage.

71.83 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Nombre étages

2

Accès Bus

5 min

Accès Ecole

5 min

| | |
|------------------------|---------------------|
| Accès Gare | 7 min |
| Surface séjour | 31.4 m2 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1968 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Insert |
| Date ERP | 2025-04-09 15:52:30 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 239 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

