



Maison Les Essarts Le Roi 4 pièces 71.83 m2

LES ESSARTS LE ROI 78690

Guy HOQUET
RAMBOUILLET

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Maison Les Essarts Le Roi 4 pièces 71.83 m2

Excellente opportunité pour un premier achat, cette maison propose :

Au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine, un séjour double, un cellier et des toilettes.

Au premier étage : deux chambres et une salle de douche.

La maison est agrémentée d'un jardin de 243 m² avec une belle cave et d'un garage.

71.83 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Nombre étages

2

Accès Bus

5 min

Accès Ecole

5 min

Accès Gare	7 min
Surface séjour	31.4 m2
Jardin	Oui
Année construction	1968
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Date ERP	2025-04-09 15:52:30
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	239 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1240€ et 1750€ au 01/01/2022

