

**GUY  
HOQUET**

## TERRAIN CONSTRUCTIBLE

POIGNY LA FORET 78125

**148 000 € \***

\* 148 000 € honoraires inclus  
139 000 € Hors Honoraires  
Honoraires : 3.14% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
RAMBOUILLET**2 rue Chasles  
78120 RAMBOUILLET**0130886000**

## TERRAIN CONSTRUCTIBLE

VENTE TERRAIN A BATIR 5 min RAMBOUILLET

Terrain d'environ 780 m<sup>2</sup> constructible au coeur de Poigny la forêt . avec un espace boisé et une vue dominant un petit étang et un espace de jeu verdoyant

Destiné à la construction d'une maison sur plusieurs niveaux avec la possibilité d'aménager plusieurs espaces,

Situation : proche de l'école , des arrêts de bus, à moins de 10 minutes de la gare de Rambouillet, et 34 minutes de Paris-Montparnasse.

Terrain à viabilisé, avec une façade de 38 mètres.

**780 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Exposition

Nord-ouest

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

Assainissement

Sans

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

