



STUDIO LE PERRAY EN YVELINES

LE PERRAY EN YVELINES 78610

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

STUDIO LE PERRAY EN YVELINES

DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT

Au calme, appartement de type studio comprenant une entrée sur pièce principale kitchenette aménagée, une salle de douche avec toilette. Place de stationnement.

LOYER : 538,00 euros / mois

PROVISIONS CHARGES : 35,00 euros / mois

DÉPÔT DE GARANTIE : 538,00 euros

182,16 euros TTC d'honoraires d'agence à la charge du locataire au titre des honoraires de visite, de constitution de dossier, de rédaction de bail ainsi que 68,31 euros TTC pour l'état des lieux d'entrée.

22.77 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

1

Dernier étage	Oui
Distance Commerces	1.2 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	16 min
Accès Gare	19 min
Provision sur charges	35 €
Dépôt de garantie	538 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convection
Mode Chauffage	Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 820€ et 1150€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive