



F2 MEUBLÉ LE MATZ

LES BREVIAIRES 78610

Guy HOQUET
RAMBOUILLET

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

F2 MEUBLÉ LE MATZ

DISPONIBLE DE SUITE

Dans une charmante petite copropriété, appartement individuel sur trois niveaux comprenant une entrée avec dressing, à l'étage, un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, une salle d'eau, un toilette, en mezzanine, une chambre. Une cave et deux places de stationnement.

LOYER : 836,00 euros / mois

PROVISIONS POUR CHARGES : 15,00 euros / mois

DÉPÔT DE GARANTIE : 1 672,00 euros

370,00 euros TTC d'honoraires d'agence à la charge du locataire au titre des honoraires de visite, de constitution de dossier, de rédaction de bail ainsi que 138,75 euros TTC pour l'état des lieux d'entrée.

46.25 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Ouest

Nombre étages	2
Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	1672 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre places parking	2
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	216 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 810€ et 1160€ au 01/01/2021

Photos du bien



