



F4 RAMBOUILLET

RAMBOUILLET 78120

1 280 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 180 € / mois

Dépôt de garantie : 1100 € Honoraires

charges locataires: 755.26 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 205.98 €
TTC.

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles

78120 RAMBOUILLET

0130886000

F4 RAMBOUILLET

DISPONIBLE DE SUITE

Appartement de type F4 entièrement repeint comprenant une entrée avec placards, un palier desservant un séjour traversant, une cuisine ouverte aménagée, trois chambres dont deux avec placards, une salle de douche, toilettes séparés.

LOYER : 1.100,00 euros / mois

PROVISIONS POUR CHARGES : 180,00 euros / mois

DÉPÔT DE GARANTIE : 1.100,00 euros

549,28 euros TTC d'honoraires d'agence à la charge du locataire au titre des honoraires de visite, de constitution de dossier, de rédaction de bail ainsi que 205,98 euros TTC pour l'état des lieux d'entrée.

68.66 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Accès Gare	17 min
Provision sur charges	180 €
Dépôt de garantie	1100 €
Régularisation des charges	Sur justificatif
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Meublé	Non
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

212 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1290€ et 1790€ au 01/01/2021

Photos du bien



