

**GUY HOQUET**

Appartement Clairefontaine En Yvelines 2 pièces 63.03 m²

CLAIREFONTAINE EN YVELINES 78120

186 500 € *

* 186 500 € honoraires inclus

174 500 € Hors Honoraires

Honoraies : 3.32% TTC à la charge de
l'acquéreur.**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET**0130886000**

Appartement Clairefontaine En Yvelines 2 pièces 63.03 m²

Appartement F2 comprenant:

Une entrée avec placard, une cuisine semi-ouverte, un salon et une salle à manger, une salle de bains avec toilette, une chambre et un dressing buanderie.

Deux places de parking complète le bien.

A visiter!!!

| | | | | |
|----------------------|------------|------------|-------|--------------|
| 63.03 m ² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sdb | 2 parking(s) |
|----------------------|------------|------------|-------|--------------|

Fiche technique du bien

| | |
|---------------|-----------|
| Exposition | Est-Ouest |
| Nombre étages | 2 |
| Accès Bus | 3 min |

| | |
|--|---------------------------|
| Accès Ecole | 3 min |
| Accès Gare | 10 min |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 11 |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 24.95 m2 |
| Jardin | Non |
| Année construction | 1830 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Exposition Séjour | Est |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Etat intérieur | A rafraîchir |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 2 |

Date ERP

2024-11-22 15:34:11

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

322 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1570€ et 2150€ au 01/01/2021

Photos du bien



