



## Maison Rambouillet 70 m2

RAMBOUILLET 78120

**234 000 € \***

\* 234 000 € honoraires inclus

220 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.08% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles  
78120 RAMBOUILLET

0130886000

## Maison Rambouillet 70 m2

A 10 minutes de Rambouillet, dans un écrin de verdure, maison de plain-pied comprenant : Entrée, séjour, cuisine aménagée, une chambre, salle de douche, toilettes séparés. Grenier.

Dépendance d'environ 30 m<sup>2</sup>

Sur une parcelle d'environ 1 449 m<sup>2</sup>

Chauffage au gaz

70 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Surface séjour 27 m2

Jardin Oui

Année construction 1948

Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	214 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien



