

**GUY  
HOQUET**

## F4 DUPLEX RAMBOUILLET CENTRE

RAMBOUILLET 78120

**1 125 € / mois****charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 125 € / mois

Dépôt de garantie : 1000 €

**Guy HOQUET  
RAMBOUILLET**2 rue Chasles  
78120 RAMBOUILLET**0130886000**

## F4 DUPLEX RAMBOUILLET CENTRE

Beau duplex idéalement situé à proximité immédiate de la gare et des commerces du centre ville. Au rdc un séjour, une cuisine séparée, une salle de douche, wc, 1 chambre. A l'étage, un bureau, une chambre, une salle de douche avec wc.

**55.64 m<sup>2</sup>****4 pièce(s)****2****chambres****2 sde**

### Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	125 €

Dépôt de garantie	1000 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	20.65 m2
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Poêle hybride bois et granulés
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

