



Appartement Le Perray En Yvelines studio 27.20 m2

LE PERRAY EN YVELINES 78610

129 000 € *

* 129 000 € honoraires inclus

120 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.61% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Appartement Le Perray En Yvelines studio 27.20 m2

Appartement en rez-de-chaussée avec jardin, à proximité du centre-ville et de la gare.

Il comprend un séjour, une cuisine aménagée et équipée, ainsi qu'une salle de bains avec toilettes.

Vous bénéficierez également d'une terrasse et d'un jardin d'environ 19 m².

Appartement en vente dans votre agence immobilière GUY HOQUET RAMBOUILLET (achat, vente, estimation, gestion, prix au m2 au PERRAY-EN-YVELINES).

27.2 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Nombre étages

2

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	30
Charges annuelles (ALUR)	780 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	17 m2
Jardin	Oui
Année construction	1995
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	234 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 440€ et 650€ au 01/01/2021

Photos du bien



Votre étiquette simulée avec le nouveau facteur de conversion

Au 1er janvier 2026, cette page vous permettra de générer une attestation permettant de justifier de la modification de l'étiquette DPE de votre logement le cas échéant.

Pour plus d'informations, consultez la FAQ dédiée.

VOTRE ÉTIQUETTE DPE ÉVOLUE

L'étiquette de votre simulation est différente de celle affichée sur votre DPE : vous obtenez une meilleure étiquette !

TROUVER UN PROFESSIONNELRESSOURCESFAQ

Se connecter

Se créer un compte

consommation
(énergie primaire)

193
kWh/m²/an

émissions

7*
kg CO₂/m²/an

A

B

C

D

E

F

G

logement extrêmement performant

logement extrêmement peu performant

passoire
énergétique

GUY
HOQUEH