



Appartement Rambouillet 3 pièces 66.80 m2

RAMBOUILLET 78120

254 000 € *

* 254 000 € honoraires inclus

240 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 2.83% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
RAMBOUILLET

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Appartement Rambouillet 3 pièces 66.80 m2

Dans une résidence récente et située en centre-ville, cet appartement au deuxième étage avec ascenseur donnant sur jardin intérieur comprend :

Un séjour avec cuisine ouverte donnant sur un balcon orienté plein sud, deux chambres, une salle de bains et un toilette séparé.

A cela s'ajoute un BOX en sous-sol.

Les charges comprennent en plus le chauffage et l'eau chaude.

A visiter !

Appartement en exclusivité dans votre agence immobilière GUY HOQUET RAMBOUILLET (achat, vente, estimation, gestion, prix au m2 à RAMBOUILLET).

66.8 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage	2
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	141
Charges annuelles (ALUR)	2325.74 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	25.73 m2
Année construction	2016
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé

Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Date ERP	2025-05-29 21:51:23
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	99 kWh/m2 par an
Conso Energ	111 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 630€ et 930€

Photos du bien



