



## Studio proche gare - Rambouillet

RAMBOUILLET 78120

**397 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 372 € Honoraires

charges locataires: 165.99 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 45.27 €

TTC.

Guy HOQUET  
RAMBOUILLET

2 rue Chasles  
78120 RAMBOUILLET

0130886000

## Studio proche gare - Rambouillet

Studio de 15.24 m<sup>2</sup> situé centre-ville de Rambouillet au rez-de-chaussée comprenant : un séjour avec kitchenette, une salle de douche et W.C

Disponible au 1er août 2026

15.09 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Exposition Nord

Nombre étages 2

Dernier étage Non

Accès Ecole 12 min

Accès Gare	5 min
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	372 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Vis-à-vis	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	160 kWh/m2 par an
Conso Energ	304 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 910€

---

## Photos du bien

