



Studio Rambouillet 30.41 m2

RAMBOUILLET 78120

119 000 € *

* 119 000 € honoraires inclus

111 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.48% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Studio Rambouillet 30.41 m2

À 3 minutes du centre-ville et de la gare, dans une résidence sécurisée, vous trouverez cet appartement F1 comprenant :

- un séjour lumineux, une cuisine indépendante, une salle de bains avec toilettes et un dressing.

Une cave et une place de parking extérieure complètent ce bien.

Les charges de copropriété incluent le chauffage.

Appartement proposé en exclusivité par votre agence immobilière Guy Hoquet Rambouillet, experte en achat et vente à Rambouillet.

30.41 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Nombre étages

4

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	322
Charges annuelles (ALUR)	1548 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	17.1 m2
Année construction	1972
Fenêtres	Aluminium Simple Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

375 kWh/m2 par an

Valeur consommation énergie
finale

368 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1260€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



