



Maison Rambouillet 3 chambres

RAMBOUILLET 78120

441 000 € *

* 441 000 € honoraires inclus

420 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 2.44% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Maison Rambouillet 3 chambres

Maison récente d'une surface au sol d'environ 110 m² à 5 minutes à pied de la gare et des commerces, elle comprend :

- au rez-de-chaussée : entrée, séjour double, cuisine ouverte aménagée, toilettes.
- à l'étage: palier, trois chambres, petite mezzanine, salle de douche avec toilettes.

Un garage complète ce bien, avec la possibilité de stationner jusqu'à trois véhicules.

Terrain sans vis-à-vis d'environ 370 m².

DPE = C

86 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

27.6 m2

Année construction	2014
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Pas de conduit
Type de Stationnement	Extérieur,GarageFerme
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	175 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	92 kWh/m2 par an

Surface terrain

370 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1410€ et 1950€

Photos du bien



