



Appartement Rambouillet 1 pièce 37.83 m2

RAMBOUILLET 78120

139 000 € *

* 139 000 € honoraires inclus

130 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.35% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Appartement Rambouillet 1 pièce 37.83 m2

VENDU LOUÉ - Grand studio au rez-de-chaussée, idéalement situé en plein coeur de Rambouillet dans une résidence calme et sécurisée à 5 minutes à pied de la gare comprenant : Pièce principale, couloir avec rangement dressing , cuisine séparée aménagée , salle d'eau avec toilettes, Volets électriques. Refait à neuf.

Chauffage et eau compris dans le loyer.

Le tout disposant d'une cave !

37.83 m²

1 pièce(s)

1 sdb

Fiche technique du bien

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

322

Charges annuelles (ALUR)	2404 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	22 m2
Année construction	1972
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	315 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	306 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 630€ et 900€ au 01/01/2021

Photos du bien

